

所在地

西武池袋・豊島線 清瀬 徒歩 5分

埼玉県新座市新堀2丁目16-2

賃料

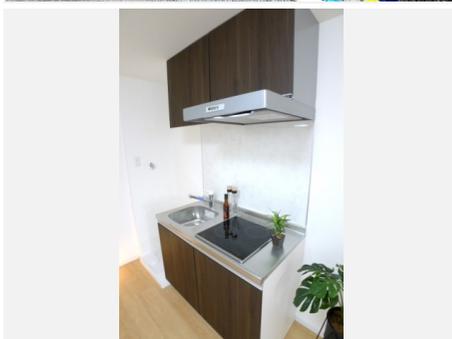
72,000円

管理費 5,000円

間取り

1DK

弊社直接で仲介手数料が無料♪さらにフリーレント1ヶ月分♪



■ お部屋の特徴・設備

入居条件ほか	ペット相談/ルームシェア相談/事務所相談/2人入居相談/礼金不要/保証人不要/初期費用10万以下/フリーレント/IT重視対応物件/初期費用カード決済可
室内	バストイレ別/洗濯機置場(室内)/浴室乾燥機/洗面所独立/脱衣所/洗面化粧台/2口コンロ/IHヒーター/システムキッチン/プロパンガス/フローリング/エアコン/給湯/クロゼット/シューズボックス/ネット専用回線/ネット使用料不要/角住戸/バルコニー/南面バルコニー/南向き
建物	2沿線利用可/3沿線以上利用可/駅徒歩5分以内/最上階/上階無し/オートロック/ディンプルキー/モニター付オートロック/TVインターホン
周辺環境	西友清瀬店(スーパー)まで553m/スーパーオザム新堀店(スーパー)まで517m/ダイソー清瀬店(ショッピングセンター)まで372m/Seria西友清瀬店(ショッピングセンター)まで544m/サカガミ清瀬店(スーパー)まで678m/ファミリーマート清瀬駅前店(コンビニ)まで474m

元付情報

国土交通大臣 (1) 第 9394 号
 (株) 三和エステート 秋津店
 TEL:042-390-0308 FAX:042-390-0307
 東京都東村山市秋津町5丁目6-7

手数料	100%
入居促進費	100%
別途礼金	-
事務手数料	-

印刷日: 2023年11月28日

業者向けコメント	
カギ管理	(現地キーBOX管理) 場所: 番号:
広告掲載	未設定

取引態様: 代理

物件名	LUXIS清瀬 301		
最寄駅・バス停	西武池袋・豊島線 清瀬 徒歩 5分 西武池袋・豊島線 東久留米 徒歩 22分 西武池袋・豊島線 秋津 徒歩 32分		
賃料	72,000円	敷金	-
管理費	5,000円	礼金	-
間取り	1DK	築年月	2022年3月
間取り詳細	DK 7.0 洋3	階数	3 / 3階
専有面積	23.4㎡	内覧可能日	即
開口部向き	南	入居可能日	即
物件種別	アパート	敷金積増	ペット飼育 1ヶ月
建物構造	木造	保証金	-
総戸数	12戸	償却金	-
管理形態	-	敷引金	-
バルコニー面積	-	更新料	新賃料の1ヵ月(2年)
リフォーム	-	仲介手数料	不要
フリーレント	1ヶ月	契約期間	2年
契約条件	外国人入居:相談/二人入居:相談/保証人:不要/高齢者:相談/楽器:不可/ペット:可/事務所利用:相談/ルームシェア:相談/水道:公営/排水:下水/風呂:専用/トイレ:専用		
駐車場	無		
損害保険	要15,000円(2年更新)		
保証会社	必加入 その他 38,500円 初回50%~ 更新1年毎に1.2万円		
初期費用(その他)	清掃費(退去時支払):55,000円(税込)		
月額費用(その他)	駐輪場 無/バイク置き場 無		
備考	現在の状況:空室/清瀬駅なら有楽町線や副都心線に乗り入れもでき、始発電車も使用できて通勤・通学に便利です。小さな不安や疑問を一緒に解決し、新たなお部屋で素敵な新生活をスタートさせましょう。/清瀬駅から有楽町線や副都心線に乗り入れもでき、始発電車も使用できて通勤・通学に便利です。小さな不安や疑問を一緒に解決し、新たなお部屋で素敵な新生活をスタートさせましょう。		

ほか費用

図面と現況が異なる場合は現況を優先します。